

Datum: 12.08.2025.

Naziv pravne osobe: SALVADOR INVESTMENT d.o.o.

Adresa: Mutilska ulica - Via Mutila 5, 52100 Pula

OIB: 64412314531

PODACI O IMOVINI

1. Državna geodetska uprava - posjed nekretnine

Datum: 12.08.2025.

KATASTARSKA OPĆINA	
Opis	Podatak
Matični broj katastarske općine	324191
Naziv katastarske općine	MEDULIN
Naziv područnog ureda	Područni ured za katastar Pula-Pola
Naziv ispostave	Područni ured za katastar Pula-Pola

POSJEDOVNI LIST	
Opis	Podatak
Broj posjedovnog lista	5583

VLASNIK	
Opis	Podatak
OIB nositelja prava	64412314531
Naziv/Adresa nositelja prava	SALVADOR INVESTMENT d.o.o./Mutilska ulica - Via Mutila 5, Pula 52100 Pula (Pola)
Udio dijela	
Dio na dijelu	1/1
Klasa promjene	932-07/2025-09/99
Redni broj dijela	

KATASTARSKA ČESTICA	
Opis	Podatak
Broj katastarske čestice	1300/3

STAVKA KATASTARSKE ČESTICE	
Opis	Podatak
Dio	D
Zgradna katastarske čestice	
Uporaba katastarske čestice	DVORIŠTE
Adresa katastarske čestice	Šaraje
Površina	150
Klasa promjene	UP/I 932-07/2022-02/1339
Broj plana	09

STAVKA KATASTARSKE ČESTICE	
Opis	Podatak
Dio	
Zgradna katastarske čestice	D
Uporaba katastarske čestice	STAMBENA ZGRADA
Adresa katastarske čestice	Medulin, Šaraje 102
Površina	120
Klasa promjene	UP/I 932-07/2022-02/1339
Broj plana	09

POSJEDOVNI LIST	
Opis	Podatak
Broj posjedovnog lista	6161

VLASNIK	
Opis	Podatak
OIB nositelja prava	19043654464
Naziv/Adresa nositelja prava	LUKMAN ZORAN/Zasadbreg 15A, Zasadbreg 40000 Čakovec
Udio dijela	
Dio na dijelu	1/5
Klasa promjene	UP/I 932-07/2022-02/1339
Redni broj dijela	

VLASNIK	
Opis	Podatak
OIB nositelja prava	64412314531
Naziv/Adresa nositelja prava	SALVADOR INVESTMENT d.o.o./MUTILSKA ULICA 5, Pula 52100 Pula (Pola)
Udio dijela	
Dio na dijelu	3/5
Klasa promjene	UP/I 932-07/2022-02/1339
Redni broj dijela	

VLASNIK	
Opis	Podatak
OIB nositelja prava	46991219030
Naziv/Adresa nositelja prava	SCHARAVIN SERGEJ/MITTELSTRASSE 16, BAD LAASPHE, NIEDERLAASPHE, NJEMAČKA, NJEMAČKA
Udio dijela	
Dio na dijelu	1/5
Klasa promjene	UP/I 932-07/2022-02/1339
Redni broj dijela	

KATASTARSKA ČESTICA	
Opis	Podatak
Broj katastarske čestice	1300/4

STAVKA KATASTARSKE ČESTICE	
Opis	Podatak
Dio	D
Zgradna katastarske čestice	
Uporaba katastarske čestice	DVORIŠTE
Adresa katastarske čestice	Šaraje
Površina	154
Klasa promjene	UP/I 932-07/2022-02/1339
Broj plana	09

STAVKA KATASTARSKE ČESTICE	
Opis	Podatak
Dio	
Zgradna katastarske čestice	D
Uporaba katastarske čestice	STAMBENA ZGRADA
Adresa katastarske čestice	Medulin, Šaraje 103
Površina	120
Klasa promjene	UP/I 932-07/2022-02/1339
Broj plana	09

POSJEDOVNI LIST	
Opis	Podatak
Broj posjedovnog lista	6162

VLASNIK	
Opis	Podatak
OIB nositelja prava	64412314531
Naziv/Adresa nositelja prava	SALVADOR INVESTMENT d.o.o./MUTILSKA ULICA 5, Pula 52100 Pula (Pola)
Udio dijela	
Dio na dijelu	1/5
Klasa promjene	Automatska OIB promjena
Redni broj dijela	

VLASNIK	
Opis	Podatak
OIB nositelja prava	26375862059
Naziv/Adresa nositelja prava	FETAHI SAMIR/Centar 93C, Medulin 52100 Pula (Pola)
Udio dijela	
Dio na dijelu	2/5
Klasa promjene	Automatska OIB promjena
Redni broj dijela	

VLASNIK	
Opis	Podatak
OIB nositelja prava	33150686702
Naziv/Adresa nositelja prava	ELMAZI MJAFTUŠE/Centar 259, 52203 Medulin
Udio dijela	
Dio na dijelu	2/5
Klasa promjene	Automatska OIB promjena
Redni broj dijela	

KATASTARSKA ČESTICA	
Opis	Podatak
Broj katastarske čestice	1300/5

STAVKA KATASTARSKE ČESTICE	
Opis	Podatak
Dio	D
Zgradna katastarske čestice	
Uporaba katastarske čestice	DVORIŠTE
Adresa katastarske čestice	Šaraje
Površina	157
Klasa promjene	UP/I 932-07/2022-02/1339
Broj plana	09

STAVKA KATASTARSKE ČESTICE	
Opis	Podatak
Dio	
Zgradna katastarske čestice	D
Uporaba katastarske čestice	STAMBENA ZGRADA
Adresa katastarske čestice	Medulin, Šaraje 104
Površina	120
Klasa promjene	UP/I 932-07/2022-02/1339
Broj plana	09

POSJEDOVNI LIST	
Opis	Podatak
Broj posjedovnog lista	6160

VLASNIK	
Opis	Podatak
OIB nositelja prava	66989897081
Naziv/Adresa nositelja prava	BOŽIĆ ZORAN/Radmanovačka ulica 18A, 10000 Zagreb
Udio dijela	
Dio na dijelu	1/5
Klasa promjene	UP/I 932-07/2022-02/1339
Redni broj dijela	

VLASNIK	
Opis	Podatak
OIB nositelja prava	31047919424
Naziv/Adresa nositelja prava	SIMONČIČ IRENA/Ulica Andrije Hebranga 21, 44000 Sisak
Udio dijela	
Dio na dijelu	1/10
Klasa promjene	UP/I 932-07/2022-02/1339
Redni broj dijela	

VLASNIK	
Opis	Podatak
OIB nositelja prava	28966503449
Naziv/Adresa nositelja prava	SIMONČIČ RADOVAN/Ulica Andrije Hebranga 21, 44000 Sisak
Udio dijela	
Dio na dijelu	1/10
Klasa promjene	UP/I 932-07/2022-02/1339
Redni broj dijela	

VLASNIK	
Opis	Podatak
OIB nositelja prava	79636521338
Naziv/Adresa nositelja prava	DUDAJ HAXHI/SLOVENJA VAS 8, HAJDINA, Slovenija, Slovenija
Udio dijela	
Dio na dijelu	1/5
Klasa promjene	UP/I 932-07/2022-02/1339
Redni broj dijela	

VLASNIK	
Opis	Podatak
OIB nositelja prava	34020159721
Naziv/Adresa nositelja prava	SKEGRO MAJA/Flötzerweg 163/C7, LINZ, Austrija, Austrija
Udio dijela	
Dio na dijelu	1/5
Klasa promjene	UP/I 932-07/2022-02/1339
Redni broj dijela	

VLASNIK	
Opis	Podatak
OIB nositelja prava	64412314531
Naziv/Adresa nositelja prava	SALVADOR INVESTMENT d.o.o./MUTILSKA ULICA 5, Pula 52100 Pula (Pola)
Udio dijela	
Dio na dijelu	1/5
Klasa promjene	UP/I 932-07/2022-02/1339
Redni broj dijela	

KATASTARSKA ČESTICA	
Opis	Podatak
Broj katastarske čestice	1300/2

STAVKA KATASTARSKE ČESTICE	
Opis	Podatak
Dio	D
Zgradna katastarske čestice	
Uporaba katastarske čestice	DVORIŠTE
Adresa katastarske čestice	Šaraje
Površina	217
Klasa promjene	UP/I 932-07/2022-02/1339
Broj plana	09

STAVKA KATASTARSKE ČESTICE	
Opis	Podatak
Dio	
Zgradna katastarske čestice	D
Uporaba katastarske čestice	STAMBENA ZGRADA
Adresa katastarske čestice	Medulin, Šaraje 101
Površina	141
Klasa promjene	UP/I 932-07/2022-02/1339
Broj plana	09

POSJEDOVNI LIST	
Opis	Podatak
Broj posjedovnog lista	20560274

VLASNIK	
Opis	Podatak
OIB nositelja prava	64412314531
Naziv/Adresa nositelja prava	SALVADOR INVESTMENT d.o.o./Mutilska ulica - Via Mutila 5, Pula 52100 Pula (Pola)
Udio dijela	
Dio na dijelu	1/2
Klasa promjene	
Redni broj dijela	

VLASNIK	
Opis	Podatak
OIB nositelja prava	64412314531
Naziv/Adresa nositelja prava	SALVADOR INVESTMENT d.o.o./Mutilska ulica - Via Mutila 5, Pula 52100 Pula (Pola)
Udio dijela	
Dio na dijelu	1/2
Klasa promjene	
Redni broj dijela	

KATASTARSKA ČESTICA	
Opis	Podatak
Broj katastarske čestice	1300/1

STAVKA KATASTARSKE ČESTICE	
Opis	Podatak
Dio	D
Zgradna katastarske čestice	
Uporaba katastarske čestice	PUT
Adresa katastarske čestice	Šaraje
Površina	415
Klasa promjene	932-07/2025-09/98
Broj plana	09

POSJEDOVNI LIST	
Opis	Podatak
Broj posjedovnog lista	20560443

VLASNIK	
Opis	Podatak
OIB nositelja prava	64412314531
Naziv/Adresa nositelja prava	SALVADOR INVESTMENT d.o.o./Mutilska ulica 5, Pula
Udio dijela	
Dio na dijelu	1/1
Klasa promjene	
Redni broj dijela	

KATASTARSKA ČESTICA	
Opis	Podatak
Broj katastarske čestice	1071/60

STAVKA KATASTARSKE ČESTICE	
Opis	Podatak
Dio	D
Zgradna katastarske čestice	
Uporaba katastarske čestice	ORANICA
Adresa katastarske čestice	Šaraje
Površina	57
Klasa promjene	932-07/2025-09/97
Broj plana	06

POSJEDOVNI LIST	
Opis	Podatak
Broj posjedovnog lista	20560619

VLASNIK	
Opis	Podatak
OIB nositelja prava	64412314531
Naziv/Adresa nositelja prava	SALVADOR INVESTMENT d.o.o./Mutilska ulica - Via Mutila 5, Pula 52100 Pula (Pola)
Udio dijela	
Dio na dijelu	2/3
Klasa promjene	
Redni broj dijela	

VLASNIK	
Opis	Podatak
OIB nositelja prava	62927001370
Naziv/Adresa nositelja prava	BRTAN IVKA/HANDEL-MAZZETTI-STRASSE 9/S 4/15, 4020 LINZ, Austrija
Udio dijela	
Dio na dijelu	1/3
Klasa promjene	
Redni broj dijela	

KATASTARSKA ČESTICA	
Opis	Podatak
Broj katastarske čestice	1071/61

STAVKA KATASTARSKE ČESTICE	
Opis	Podatak
Dio	D
Zgradna katastarske čestice	
Uporaba katastarske čestice	ORANICA
Adresa katastarske čestice	Šaraje
Površina	320
Klasa promjene	932-07/2025-09/97
Broj plana	06

POSJEDOVNI LIST	
Opis	Podatak
Broj posjedovnog lista	20561406

VLASNIK	
Opis	Podatak
OIB nositelja prava	64412314531
Naziv/Adresa nositelja prava	SALVADOR INVESTMENT d.o.o./Mutilska ulica - Via Mutila 5, Pula 52100 Pula (Pola)
Udio dijela	
Dio na dijelu	2/3
Klasa promjene	
Redni broj dijela	

VLASNIK	
Opis	Podatak
OIB nositelja prava	09457968488
Naziv/Adresa nositelja prava	Žakula Igor/Katikulić 44, Medulin 52100 Pula (Pola)
Udio dijela	
Dio na dijelu	1/3
Klasa promjene	
Redni broj dijela	

KATASTARSKA ČESTICA	
Opis	Podatak
Broj katastarske čestice	1071/18

STAVKA KATASTARSKE ČESTICE	
Opis	Podatak
Dio	D
Zgradna katastarske čestice	
Uporaba katastarske čestice	ORANICA
Adresa katastarske čestice	Šaraje
Površina	311
Klasa promjene	932-07/2025-09/99
Broj plana	06

POSJEDOVNI LIST	
Opis	Podatak
Broj posjedovnog lista	20561487

VLASNIK	
Opis	Podatak
OIB nositelja prava	64412314531
Naziv/Adresa nositelja prava	SALVADOR INVESTMENT d.o.o./Mutilska ulica - Via Mutila 5, Pula 52100 Pula (Pola)
Udio dijela	
Dio na dijelu	1/1
Klasa promjene	
Redni broj dijela	

KATASTARSKA ČESTICA	
Opis	Podatak
Broj katastarske čestice	1299/3

STAVKA KATASTARSKE ČESTICE	
Opis	Podatak
Dio	D
Zgradna katastarske čestice	
Uporaba katastarske čestice	PUT
Adresa katastarske čestice	Šaraje
Površina	192
Klasa promjene	932-07/2025-09/99
Broj plana	09

POSJEDOVNI LIST	
Opis	Podatak
Broj posjedovnog lista	20561493

VLASNIK	
Opis	Podatak
OIB nositelja prava	64412314531
Naziv/Adresa nositelja prava	SALVADOR INVESTMENT d.o.o./Mutilska ulica - Via Mutila 5, Pula 52100 Pula (Pola)
Udio dijela	
Dio na dijelu	2/3
Klasa promjene	
Redni broj dijela	

VLASNIK	
Opis	Podatak
OIB nositelja prava	09457968488
Naziv/Adresa nositelja prava	Žakula Igor/Katikulić 44, Medulin 52100 Pula (Pola)
Udio dijela	
Dio na dijelu	1/3
Klasa promjene	
Redni broj dijela	

KATASTARSKA ČESTICA	
Opis	Podatak
Broj katastarske čestice	1071/46

STAVKA KATASTARSKE ČESTICE	
Opis	Podatak
Dio	D
Zgradna katastarske čestice	
Uporaba katastarske čestice	ORANICA
Adresa katastarske čestice	REGI
Površina	8
Klasa promjene	932-07/2025-09/99
Broj plana	06

KATASTARSKA OPĆINA	
Opis	Podatak
Matični broj katastarske općine	324256
Naziv katastarske općine	PULA
Naziv područnog ureda	Područni ured za katastar Pula-Pola
Naziv ispostave	Područni ured za katastar Pula-Pola

POSJEDOVNI LIST	
Opis	Podatak
Broj posjedovnog lista	107461

VLASNIK	
Opis	Podatak
OIB nositelja prava	64412314531
Naziv/Adresa nositelja prava	SALVADOR INVESTMENT d.o.o./Mutilska ulica 5, Pula 52100 Pula (Pola)
Udio dijela	
Dio na dijelu	1/1
Klasa promjene	932-07/2024-05/51
Redni broj dijela	

KATASTARSKA ČESTICA	
Opis	Podatak
Broj katastarske čestice	1966/30

STAVKA KATASTARSKE ČESTICE	
Opis	Podatak
Dio	D
Zgradna katastarske čestice	
Uporaba katastarske čestice	ORANICA
Adresa katastarske čestice	VALTURSKA ULICA
Površina	1420
Klasa promjene	UP/I 932-07/2021-02/1123
Broj plana	27

KATASTARSKA ČESTICA	
Opis	Podatak
Broj katastarske čestice	1966/31

STAVKA KATASTARSKE ČESTICE	
Opis	Podatak
Dio	D
Zgradna katastarske čestice	
Uporaba katastarske čestice	ORANICA
Adresa katastarske čestice	VALTURSKA ULICA
Površina	1229
Klasa promjene	UP/I 932-07/2021-02/1123
Broj plana	27

KATASTARSKA ČESTICA	
Opis	Podatak
Broj katastarske čestice	1966/41

STAVKA KATASTARSKE ČESTICE	
Opis	Podatak
Dio	D
Zgradna katastarske čestice	
Uporaba katastarske čestice	ORANICA
Adresa katastarske čestice	VALTURSKA ULICA
Površina	1
Klasa promjene	UP/I 932-07/2020-02/73
Broj plana	